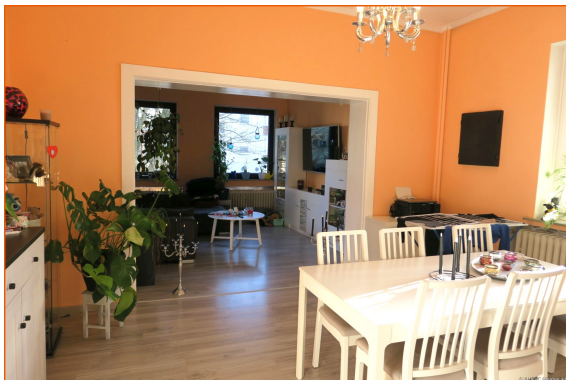




VUJEVIĆ IMMOBILIEN



Exklusives Anlageobjekt am Wasser

Bremerhaven

externe Objnr	2025TVI020	Energieausweis	Bedarfsausweis
Wohnfläche	526 m ²	Endenergiebedarf	113,50 kWh/(m ² *a)
Grundstücksgröße	474 m ²	Energieausweis gültig bis	25.12.2033
Zimmer	18	Energieeffizienzklasse	D
Schlafzimmer	12	Baujahr lt. Energieausweis	1950
Kaufpreis	599.000 €	wesentlicher Energieträger	Erdgas leicht

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt. Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unserem Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Alle Gespräche sind über unser Büro zu führen. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.